

<b>Акционерный коммерческий банк "Алмазэргиэнбанк" Акционерное общество</b> Генеральная лицензия ЦБ РФ №2602 от 08.06.2015г. 8 800 100 3422, call - центр 34 22 22 677000 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, пр.Ленина д.1 www. albank.ru				
<b>Общие условия</b> <b>по кредитному продукту "АКТИВНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ"</b>				
<b>УТВЕРЖДЕНО»</b> <b>Решением Правления Банка</b> <b>Протокол Правления № 54, от 27 марта 2014 г.</b> <b>Кредит введен в действие с 1 апреля 2014 г.</b>  <b>Внесены изменения</b> <b>Решением Комиссии по новым продуктам</b> <b>Протокол № 60, от 29.08.2018 г.</b>  <b>Указанные условия действительны с 01.09.2018 г.</b>				
<b>Вид потребительского кредита</b>	Потребительский кредит на неотложные нужды			
<b>Валюта кредита</b>	Рубли РФ			
<b>Минимальная сумма кредита</b>	5 000			
<b>Максимальная сумма (1*):</b>	1 500 000			
<b>Срок кредита</b>	от 3 месяцев до 5 лет			
<b>Комиссия за выдачу кредита</b>	отсутствует			
<b>Максимальная сумма (1*) кредита по категориям заемщиков:</b>				
<b>Пенсионеры АЭБ (3*)</b>	- до 700 000 без поручительства физического лица; - от 700 001 до 1 000 000 – поручительство 1-го физического лица; - от 1 000 001 до 1 500 000 – поручительство 2-х физических лиц.			
<b>Пенсионеры (4*)</b>	- до 500 000 без поручительства физического лица; - от 500 001 до 1 000 000 – поручительство 1-го физического лица; - от 1 000 001 до 1 500 000 – поручительство 2-х физических лиц.			
Кредит оформляется в структурных подразделениях АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, кроме представительства в г. Москва				
Общий лимит ссудной задолженности без обеспечения по всем кредитным продуктам Банка (включая лимит по кредитной карте и «овердрафту» по договору обслуживания зарплатной карты) одного заемщика – физического лица не может превышать:				
- 700 000 руб. - для категории заемщиков: «Пенсионеры АЭБ»;				
- 500 000 руб. - для категории заемщиков: «Пенсионеры».				
<b>Процентные ставки</b>				
<b>Категория заемщиков / Срок кредита</b>	<b>Процентные ставки при согласии заемщика на страхование от несчастных случаев / страхование от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы, % годовых (2*)</b>			
	<b>До 300 000 рублей (Включительно)</b>		<b>Свыше 300 000 рублей</b>	
	От 3 мес. до 1 года (3-12 месяцев)	От 1 года до 5 лет (13-60 месяцев)	От 3 мес. до 1 года (3-12 месяцев)	От 1 года до 5 лет (13-60 месяцев)
<b>Пенсионеры АЭБ (3*)</b>	13.50%	15.50%	12.50%	15.00%
<b>Пенсионеры (4*)</b>	14.50%	16.00%	13.00%	15.50%
(2*) Плюс 4 процентных пунктов при отказе от страхования от несчастного случая и/или от финансовых рисков, связанных с потерей работы, а также в случае неисполнения Клиентом обязанности по непрерывному личному страхованию, а именно в случаях:				
- отказа от пролонгации срока действия договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен истекшего договора иного договора страхования, соответствующего требованиям Банка);				
- расторжения договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен прекращенного договора иного договора личного страхования, соответствующего требованиям Банка).				
<b>Диапазон значений Полной стоимости кредита</b>				
<b>Итоговый Диапазон значений Полной стоимости кредита</b>	12,105% - 19,868%			
<b>Возраст на момент предоставления кредита</b>	не менее 23 лет			
<b>Возраст на момент возврата кредита по договору</b>	не более 75 лет			
<b>Регистрация (6*)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• в офисах Банка в г.Якутск – регистрация в г.Якутск, его пригородах или в районе (улусе) Республики Саха (Якутия), где зарегистрированы дополнительные офисы Банка. Также Намский улус, Амгинский улус, Усть-Алданский улус. Для зарплатных клиентов допускается регистрация на всей территории Республики Саха (Якутия);</li> <li>• в дополнительных офисах Банка в районах, улусах РС (Я) – регистрация в пределах района (улуса), где зарегистрирован соответствующий дополнительный офис.</li> <li>• в операционном офисе в г. Хабаровск, – регистрация в г. Хабаровск.</li> <li>• в операционном офисе в г. Владивосток - регистрация в г. Владивосток</li> </ul>			
Наличие постоянного места работы и/или дохода				
Отсутствие просроченной задолженности по действующим кредитам				
<b>Требуемые документы заемщика / созаемщика / поручителя (5*)</b>				
Анкета-заявление;				
Копия паспорта гражданина РФ (все листы) с предъявлением оригинала документа;				
Копия пенсионного удостоверения (при наличии) / справка из территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации или иного органа, осуществляющего пенсионное обеспечение и справка с указанием размера пенсии (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) / ежемесячного пожизненного содержания судей за последние 6 месяцев из отделения Пенсионного фонда РФ / ГАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Саха (Якутия)» / государственного органа, осуществляющего пенсионное обеспечение (по старости, за выслугу лет, по инвалидности), ежемесячное пожизненное содержание судей / выписка по счету из Банка с указанием назначения платежа.				
<i>Дополнительные документы для учета доходов помимо пенсионных выплат/ежемесячного пожизненного содержания судей:</i>				
Копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (кроме зарплатных клиентов - обслуживающихся на зарплатном проекте Банка) (действительна 2 недели с даты заверения) И/ИЛИ иные документы подтверждающие трудовую занятость (свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, договор подряда и иные договора)				
Справка о доходах по форме 2-НДФЛ (кроме зарплатных клиентов - обслуживающихся на зарплатном проекте банка АЭБ при наличии поступлений заработной платы на карту АЭБ не менее 6 месяцев) И/ИЛИ иные доходы, подтвержденные документально за последние 6 месяцев				
Возможно предоставление дополнительных документов по запросу Банка				
<b>Получение и обслуживание кредита</b>				

Срок рассмотрения кредитной заявки	В течение 15 рабочих дней с момента предоставления в Банк полного пакета документов.
Порядок получения потребительского кредита	Получить кредит можно в течение 1 (одного) календарного месяца с даты принятия Банком положительного решения о предоставлении кредита. Клиент имеет право отказаться от кредита в течение срока действия положительного решения Банка о предоставлении кредита и до зачисления Банком на счет клиента суммы кредита (то есть до выдачи кредита).
Способ предоставления потребительского кредита	Единовременное перечисление суммы кредита на текущий банковский счет не позднее 3 (трех) рабочих дней после подписания кредитного договора
Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита и процентов по кредиту	Ежемесячно
Порядок погашения кредита	Аннуитетными (равными) платежами / Дифференцированными платежами
Порядок уплаты процентов	Начисляются на остаток ссудной задолженности, погашаются ежемесячно в составе аннуитетного платежа / дифференцированного платежа
Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом, или порядок ее определения	Проценты за пользование Кредитом начисляются Банком, начиная с даты, следующей за датой предоставления Кредита
Условия досрочного погашения	Осуществляется по письменному заявлению клиента, предоставленному в Банк не менее чем за 3 (три) рабочих дня до указанной в заявлении даты полного или частичного погашения кредита. Без комиссии. Заемщик имеет право вернуть досрочно всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования: - в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита; - в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита, предоставленного на определенные цели (целевой кредит).
Неустойка за несвоевременное погашение кредита (ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита)	0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день нарушения обязательств, с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором, по дате погашения просроченной задолженности (включительно). При исчислении неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).
Способы возврата потребительского кредита, уплаты процентов по нему.	Взнос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый в рамках кредитного договора: - через кассы или устройства приема платежей Банка - бесплатно; Иные способы зачисления на счет, включая безналичные переводы согласно тарифам банка, осуществляющего безналичный перевод и Тарифам Банка за зачисление денежных средств на банковский счет.
Подсудность споров по искам кредитора к заемщику	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику по месту нахождения Кредитора, по спорам по защите прав потребителя - по месту нахождения Истца
<b>Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</b>	
Договор текущего банковского счета (для получения кредита и оплаты по нему).	
Дополнительное(ые) соглашение(я) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита.	
Клиент имеет право отказаться от подписания Дополнительного(ых) соглашения(ий) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита путем подписания заявления при подписании Кредитного договора.	
<b>Информация о страховании</b>	
<b>Плата за оформление полиса индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев / страхования от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы (7*):</b>	
По программе "Страхование от несчастных случаев"	2,2% - 3% годовых (8*)
По программе "Страхование от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы"	3% годовых
Уступка Банком третьим лица прав (требований) по настоящему договору	не запрещена
<b>БАНК УВЕДОМЛЯЕТ О СУЩЕСТВОВАНИИ РИСКА НЕИСПОЛНЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА И ПРИМЕНЕНИЯ К ЗАЕМЩИКУ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ, ЕСЛИ СУММА ВСЕХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО ВСЕМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ) ЗАЕМЩИКА ЗА ГОД, ПРЕВЫШАЕТ 50% ОТ ЕГО ГОДОВОГО ДОХОДА</b>	
<b>БАНК УВЕДОМЛЯЕТ О ВОЗМОЖНОМ УВЕЛИЧЕНИИ СУММЫ РАСХОДОВ ЗАЕМЩИКА ПО СРАВНЕНИЮ С ОЖИДАЕМОЙ СУММОЙ РАСХОДОВ В РУБЛЯХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ ПЕРЕМЕННОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ, А ТАКЖЕ УВЕДОМЛЯЕМ О ТОМ, ЧТО ИЗМЕНЕНИЕ КУРСА ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЫ В ПРОШЛОМ НЕ СВИДЕТЕЛЬСТВУЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЕЕ КУРСА В БУДУЩЕМ, И ИНФОРМИРУЕМ О ПОВЫШЕННЫХ РИСКАХ ЗАЕМЩИКА, ПОЛУЧАЮЩЕГО ДОХОДЫ В ВАЛЮТЕ, ОТЛИЧНОЙ ОТ ВАЛЮТЫ КРЕДИТА (ЗАЙМА).</b>	
(1*) При кредите со страхованием сумма страховой премии включается в сумму кредита. В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита, максимально доступная клиенту сумма кредита увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.	
(2*) Плюс 4 процентных пунктов при отказе от страхования от несчастного случая и/или от финансовых рисков, связанных с потерей работы.	
(3*) Пенсионеры АЭБ - работающие или неработающие физические лица, получающие пенсию (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) и физические лица, получающие ежемесячное пожизненное содержание судей на лицевой счет, открытый в АКБ «Алмазэргизбанк» АО, а также физические лица, предоставившие документ подтверждающий перечисление пенсии (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) / ежемесячное пожизненное содержание судей на лицевой счет, открытый в АКБ "Алмазэргизбанк" АО	
(4*) Пенсионеры - работающие или неработающие физические лица, находящиеся на пенсионном обеспечении (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) и физические лица, получающие ежемесячное пожизненное содержание судей	
(5*) Общее количество заемщиков по одному кредитному договору - не более 3 (трех) человек	
(6*) При наличии временной регистрации кредит может быть предоставлен на срок, не превышающий срок действия временной регистрации заемщика.	
(7*) При согласии клиента на присоединение к договору индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев / страхования от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы	
(8*) При согласии клиента на присоединение к договору индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев СК "Гелиос" плата за оформление страхового полиса составит 3% годовых	