

**Акционерный коммерческий банк "Алмаэргиэнбанк" Акционерное общество**

Генеральная лицензия ЦБ РФ №2602 от 08.06.2015г.

8 800 100 3422, call - центр 34 22 22

677000 Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр.Ленина д.1

www. albank.ru

**Общие условия  
по кредитному продукту "АКТИВНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ"**

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением Правления Банка  
Протокол Правления № 54, от 27 марта 2014 г.  
Кредит введен в действие с 1 апреля 2014 г.

Внесены изменения  
Решением Комиссии по новым продуктам  
Протокол Комиссии № 45 от 13 октября 2017 г.

Указанные условия действительны с 01.11.2017 г.

|   |  |
|---|--|
| <b>Вид потребительского кредита</b>                             | Потребительский кредит на неотложные нужды   |
| <b>Валюта кредита</b>   | Рубли РФ   |
| <b>Минимальная сумма кредита</b>                                | 5 000  |
| <b>Максимальная сумма (1*):</b>                                 | 1 500 000  |
| <b>Срок кредита</b>   | от 3 месяцев до 5 лет  |
| <b>Комиссия за выдачу кредита</b>                               | отсутствует  |
| <b>Максимальная сумма (1*) кредита по категориям заемщиков:</b> |  |
| <b>Пенсионеры АЭБ (3*)</b>                                      | - до 700 000 без поручительства физического лица;<br>- от 700 001 до 1 000 000 – поручительство 1-го физического лица;<br>- от 1 000 001 до 1 500 000 – поручительство 2-х физических лиц. |
| <b>Пенсионеры (4*)</b>  | - до 500 000 без поручительства физического лица;<br>- от 500 001 до 1 000 000 – поручительство 1-го физического лица;<br>- от 1 000 001 до 1 500 000 – поручительство 2-х физических лиц. |

Кредит оформляется в структурных подразделениях АКБ «Алмаэргиэнбанк» АО, кроме представительства в г. Москва, г. Санкт-Петербург

Общий лимит ссудной задолженности без обеспечения (включая лимит по кредитной карте и «овердрафту» по договору обслуживания зарплатной карты) одного заемщика – физического лица не может превышать:

- 700 000 руб. - для категории заемщиков: «Пенсионеры АЭБ»;

- 500 000 руб. - для категории заемщиков: «Пенсионеры».

**Процентные ставки**

| Срок кредита        | При согласии заемщика на страхование от несчастных случаев / от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы, % годовых (2*) |                                      |                                  |
|---------------------|--|--------------------------------------|----------------------------------|
|                     | От 3 мес. до 1 года<br>(3-12 месяцев)  | От 1 года до 2 лет<br>(12-24 месяца) | От 2 до 5 лет<br>(25-60 месяцев) |
| Пенсионеры АЭБ (3*) | 13,25%   | 14,00%                               | 16,00%                           |
| Пенсионеры (4*)     | 14,25%   | 15,00%                               | 17,00%                           |

(2\*) Плюс 4 процентных пунктов при отказе от страхования от несчастного случая и/или от финансовых рисков, связанных с потерей работы, а также в случае неисполнения Клиентом обязанности по непрерывному личному страхованию, а именно в случаях:

- отказа от пролонгации срока действия договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен истекшего договора иного договора страхования, соответствующего требованиям Банка);

- расторжения договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен прекращенного договора иного договора личного страхования, соответствующего требованиям Банка).

**Диапазон значений Полной стоимости кредита**

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Итоговый Диапазон значений Полной стоимости кредита</b> | 12,846% - 20,870% |
|--|-------------------|

**Требования к заемщикам / созаемщикам (5\*)**

|   |  |
|---|--|
| <b>Возраст на момент предоставления кредита</b>       | не менее 23 лет  |
| <b>Возраст на момент возврата кредита по договору</b> | не более 75 лет  |
| <b>Регистрация (6*)</b>                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• в офисах Банка в г. Якутск – регистрация в г. Якутск, его пригородах или в районе (улусе) Республики Саха (Якутия), где зарегистрированы дополнительные офисы Банка. Также Намский улус, Амгинский улус, Усть-Алданский улус. Для зарплатных клиентов допускается регистрация на всей территории Республики Саха (Якутия);</li> <li>• в дополнительных офисах Банка в районах, улусах РС (Я) – регистрация в пределах района (улуса), где зарегистрирован соответствующий дополнительный офис.</li> <li>• в операционном офисе в г. Хабаровск, – регистрация в г. Хабаровск.</li> <li>• в операционном офисе в г. Владивосток - регистрация в г. Владивосток</li> </ul> |

Наличие постоянного места работы и/или дохода

Отсутствие просроченной задолженности по действующим кредитам

**Требуемые документы заемщика / созаемщика / поручителям(5\*)**

Анкета-заявление;

Копия паспорта гражданина РФ (все листы) с предъявлением оригинала документа;

Копия пенсионной книжки и расписка-уведомление Пенсионного фонда о получении заявления на перечисление пенсии в АКБ "Алмаэргиэнбанк" АО (кроме пенсионеров, имеющих пенсионные поступления на лицевой счет в Банке не менее 1 последнего месяца).

|   |   |
|---|---|
| Справка о размере пенсии с Пенсионного фонда за последние 6 месяцев / при получении пенсии менее 6 месяцев, справка о размере пенсии с Пенсионного фонда с момента назначения пенсии  |   |
| <i>Дополнительные документы для работающих пенсионеров кроме зарплатных клиентов:</i>   |   |
| Копия трудовой книжки, заверенная работодателем (кроме зарплатных клиентов - обслуживающихся на зарплатном проекте Банка) (действительна 2 недели с даты заверения);  |   |
| Справка о доходах по форме 2-НДФЛ за последние 6 месяцев для зарплатных клиентов* при поступлениях заработной платы менее 6 (шести) месяцев на счет, открытый в АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО.   |   |
| Возможно предоставление дополнительных документов по запросу Банка  |   |
| <b>Получение и обслуживание кредита</b>   |   |
| Срок рассмотрения кредитной заявки  | В течение 15 рабочих дней с момента предоставления в Банк полного пакета документов.  |
| Порядок получения потребительского кредита  | Получить кредит можно в течение 1 (одного) календарного месяца с даты принятия Банком положительного решения о предоставлении кредита. Клиент имеет право отказаться от кредита в течение срока действия положительного решения Банка о предоставлении кредита и до зачисления Банком на счет клиента суммы кредита (то есть до выдачи кредита).  |
| Способ предоставления потребительского кредита  | Единовременное перечисление суммы кредита на текущий банковский счет не позднее 3 (трех) рабочих дней после подписания кредитного договора  |
| Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита и процентов по кредиту  | Ежемесячно  |
| Порядок погашения кредита   | Аннуитетными (равными) платежами / Дифференцированными платежами  |
| Условия досрочного погашения  | Осуществляется по письменному заявлению клиента, предоставленному в Банк не менее чем за 3 (три) рабочих дня до указанной в заявлении даты полного или частичного погашения кредита. Без комиссии.<br>Заемщик имеет право вернуть досрочно всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования:<br>- в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита;<br>- в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита, предоставленного на определенные цели (целевой кредит). |
| Неустойка за несвоевременное погашение кредита (ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита)  | 0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день нарушения обязательств, с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором, по дату погашения просроченной задолженности (включительно). При исчислении неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).  |
| Способы возврата потребительского кредита, уплаты процентов по нему.  | Внос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый в рамках кредитного договора:<br>- через кассы или устройства приема платежей Банка - бесплатно;<br>Иные способы зачисления на счет, включая безналичные переводы согласно тарифам банка, осуществляющего безналичный перевод и Тарифам Банка за зачисление денежных средств на банковский счет.  |
| Порядок подтверждения целевого использования кредита, в случае включения в кредитный договор условий использования клиентом полученного кредита на определенные цели  | Целевое использование кредита подтверждается документарно   |
| Подсудность споров по искам кредитора к заемщику  | Подсудность споров по искам кредитора к заемщику по месту нахождения Кредитора, по спорам по защите прав потребителя - по месту нахождения Истца  |
| <b>Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</b>  |   |
| Договор текущего банковского счета (для получения кредита и оплаты по нему).  |   |
| Дополнительное(ые) соглашение(я) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита.   |   |
| Клиент имеет право отказаться от подписания Дополнительного(ых) соглашения(ий) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита путем подписания заявления при подписании Кредитного договора. |   |
| <b>Информация о страховании</b>   |   |
| <b>Плата за оформление полиса индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев / страхования от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы (7*):</b>   |   |
| По программе "Страхование от несчастных случаев"  | 2,2% - 3% годовых (8*)  |
| По программе "Страхование от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы"  | 3% годовых  |
| Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по настоящему договору   | не запрещена  |
| <b>БАНК УВЕДОМЛЯЕТ О СУЩЕСТВОВАНИИ РИСКА НЕИСПОЛНЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА И ПРИМЕНЕНИЯ К ЗАЕМЩИКУ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ, ЕСЛИ СУММА ВСЕХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО ВСЕМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ) ЗАЕМЩИКА ЗА ГОД, ПРЕВЫШАЕТ 50% ОТ ЕГО ГОДОВОГО ДОХОДА</b>  |   |

|  |
|--|
| (1*) При кредите со страхованием сумма страховой премии включается в сумму кредита. В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита, максимально доступная клиенту сумма кредита увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.   |
| (2*) Плюс 4 процентных пунктов при отказе от страхования от несчастного случая и/или от финансовых рисков, связанных с потерей работы.   |
| (3*) Пенсионеры АЭБ - работающие или неработающие пенсионеры, имеющие пенсионные поступления на лицевой счет в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, а также пенсионеры предоставившие расписки-уведомления Пенсионного фонда о получении заявления на перечисление пенсии в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО. Представители несовершеннолетних детей, получающих пенсию по потере кормильца не входят в категорию «Пенсионеры» по условиям данного кредита. |
| (4*) Пенсионеры - работающие или неработающие пенсионеры, не имеющие пенсионные поступления на лицевой счет в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО. Представители несовершеннолетних детей, получающих пенсию по потере кормильца не входят в категорию «Пенсионеры» по условиям данного кредита.  |
| (5*) Максимальное количество созаемщиков - 2 (два).  |
| (6*) При наличии временной регистрации кредит может быть предоставлен на срок, не превышающий срок действия временной регистрации заемщика.  |
| (7*) При согласии клиента на присоединение к договору индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев / страхования от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы  |
| (8*) При согласии клиента на присоединение к договору индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев СК "Гелиос" плата за оформление страхового полиса составит 3% годовых  |