

Акционерный коммерческий банк "Алмазэргиэнбанк"
Открытое акционерное общество
Генеральная лицензия ЦБ РФ № 2602 от 27.08.2012 г
8 800 100 3422, call - центр 424-705
677000 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, пр.Ленина д.1
www. albank.ru
Кредит для физических лиц "ДАЧНЫЙ" (1*)

Общие условия кредитного договора № ____
по кредитному продукту "ДАЧНЫЙ" (1*)

Вид потребительского кредита	Потребительский нецелевой кредит на неотложные нужды
Валюта кредита	Рубли РФ
Минимальная сумма	20 000
Максимальная сумма	100000 (2*)
Срок кредита	от 3 месяцев до 4 лет
Комиссия за выдачу кредита	отсутствует
Обеспечение по кредиту:	не требуется
Процентная ставка, годовых (3*, 4*)	35% годовых

Кредит оформляется в структурных подразделениях АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, кроме представительства в г. Москва, г. Санкт-Петербург, г. Хабаровск.

Максимальный суммарный остаток задолженности по действующим потребительским кредитам без обеспечения в Банке не может превышать максимальной суммы кредита по соответствующей категории заемщиков.

(1*) Период действия условия (прием кредитных заявок) – с 13.04.2015 г. по 30.06.2015 г.

(2*) При кредите со страхованием сумма страховой премии включается в сумму кредита. В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита, максимально доступная клиенту сумма кредита увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.

(3*) Плюс 5 процентных пунктов при отказе от страхования по программам Банка.

(4*) Минус 2 процентных пункта при предоставлении правоустанавливающих документов на земельный участок (свидетельство о праве собственности, договора аренды земельного участка и др.) или при предоставлении документов о доходе по форме 2-НДФЛ за последние 6 месяцев и копии трудовой книжки.

Диапазон значений Полной стоимости кредита

32,98% - 39,98%

Требования к заемщикам

Возраст на момент предоставления кредита	не менее 23 лет
Возраст на момент возврата кредита по договору	не более 65 лет
Стаж работы	не менее 6 месяцев на текущем месте работы
Регистрация	Постоянная регистрация в пределах зоны обслуживания Банка (г. Якутск, его пригородах или в районе (улусе) Республики Саха (Якутия), где зарегистрированы дополнительные офисы Банка).
	Отсутствие просроченной задолженности по действующим кредитам
	Наличие постоянного места работы и/или дохода

Требуемые документы* заемщика / созаемщика**

Анкета-заявление;

Копия паспорта гражданина РФ (все листы) с предъявлением оригинала документа;

Копия трудовой книжки, заверенная работодателем (кроме зарплатных клиентов – обслуживающихся на зарплатном проекте Банка) (действительна 2 недели с даты заверения) (при наличии)

Справка о доходах по форме 2-НДФЛ или иные документы, подтверждающие доходы за последние 6 месяцев (кроме зарплатных клиентов – обслуживающихся на зарплатном проекте банка АЭБ при наличии поступлений заработной платы на карту АЭБ не менее 6 месяцев) (при наличии);

Правоустанавливающие документы на земельный участок (при наличии)

*Возможно предоставление дополнительных документов по запросу Банка

** Максимальное количество созаемщиков - 2 (два)

Получение и обслуживание кредита

Срок рассмотрения кредитной заявки	В течение не более 15 рабочих дней с момента предоставления в Банк полного пакета документов.
---	---

Порядок получения потребительского кредита	Получить кредит можно в течение 1 (одного) календарного месяца с даты принятия Банком положительного решения о предоставлении кредита. Клиент имеет право отказаться от кредита в течение срока действия положительного решения Банка о предоставлении кредита и до зачисления Банком на счет клиента суммы кредита (то есть до выдачи кредита).
Способ предоставления потребительского кредита	Единовременное перечисление суммы кредита на текущий банковский счет не позднее 3 (трех) рабочих дней после подписания кредитного договора
Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита и процентов по кредиту	Ежемесячно
Порядок погашения кредита	Аннуитетными (равными) платежами
Условия досрочного погашения	Осуществляется по письменному заявлению клиента, предоставленному в Банк не менее чем за 3 (три) рабочих дня до указанной в заявлении даты полного или частичного погашения кредита. Без комиссии. Заемщик имеет право вернуть досрочно всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования: - в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита; - в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита, предоставленного на определенные цели (целевой кредит).
Неустойка за несвоевременное погашение кредита (ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита)	0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день нарушения обязательств, с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором, по дату погашения просроченной задолженности (включительно). При исчислении неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).
Способы возврата потребительского кредита, уплаты процентов по нему.	Внос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый в рамках кредитного договора: - через кассы или устройства приема платежей Банка - бесплатно; Иные способы зачисления на счет, включая безналичные переводы согласно тарифам банка, осуществляющего безналичный перевод и Тарифам Банка за зачисление денежных средств на банковский счет.
Порядок подтверждения целевого использования кредита, в случае включения в кредитный договор условий использования клиентом полученного кредита на определенные цели	Целевое использование кредита подтверждается документарно
Подсудность споров по искам кредитора к заемщику	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику по месту нахождения Кредитора, по спорам по защите прав потребителя - по месту нахождения Истца
Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них	
Договор текущего банковского счета (для получения кредита и оплаты по нему).	
Дополнительное(ые) соглашение(я) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита.	
Анкета-заявление на получение в пользование банковской карты АКБ "Алмазэргиэнбанк" ОАО	
Клиент имеет право отказаться от подписания Дополнительного(ых) соглашения(ий) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита путем подписания заявления при подписании Кредитного договора.	

Информация о страховании	
Плата за присоединение к коллективному договору страхования заемщиков от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы*:	
По программе "Страхование от несчастных случаев"	2,2% годовых
По программе "Страхование от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы"	3% годовых

*При согласии клиента на присоединение к договору коллективного страхования заемщиков от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы.

БАНК УВЕДОМЛЯЕТ О СУЩЕСТВОВАНИИ РИСКА НЕИСПОЛНЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА И ПРИМЕНЕНИЯ К ЗАЕМЩИКУ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ, ЕСЛИ СУММА ВСЕХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО ВСЕМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ) ЗАЕМЩИКА ЗА ГОД, ПРЕВЫШАЕТ 50% ОТ ЕГО ГОДОВОГО ДОХОДА