

**Условия предоставления потребительских кредитов на неотложные нужды физическим лицам  
в структурных подразделениях АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО, кроме представительства в г. Москва, г. Санкт-Петербург**

**1. Кредитный продукт: "Простые решения"**

Сроки кредита	Категории заемщиков	Процентные ставки						Минимальная сумма	Максимальная сумма (1*)	Обеспечение/ Периодичность погашения основного долга, способ расчета платежей	
		С личным страхованием			Без страхования						
		от 3-12 мес.	от 13-24 мес.	от 25-60 мес.	от 3-12 мес.	от 13-24 мес.	от 25-60 мес.			<u>Ежемесячно, аннуитетные платежи</u>	
от 3 мес. до 5 лет	Физические лица	30%	31%	33%	34%	35%	37%	20 000р.	до 200 000р.	Без обеспечения	
	Добросовестные заемщики(2*), вкладчики(3*), работники бюджетных организаций (4*)	28%	29%	31%	32%	33%	35%	20 000р.	до 300 000р.		
	Зарплатные клиенты (5*)	1 группы	23%	25%	26%	27%	29%	30%	20 000р.		до 500 000р.
		2 группы	23,5%	23,5%	24,5%	25,5%	25,5%	26,5%			до 500 000р.
3 группы	23%	23%	24%	25%	25%	26%	до 750 000р.				

## 2. Кредитный продукт: "Большие возможности"

Сроки кредита	Категории заемщиков	Процентные ставки						Минимальная сумма	Максимальная сумма (1*)	Обеспечение/ Периодичность погашения основного долга, способ расчета платежей	
		Со страхованием			Без страхования						
		от 3-12 мес.	от 13-24 мес.	от 25-60 мес.	от 3-12 мес.	от 13-24 мес.	от 25-60 мес.				
от 3 мес. до 5 лет	Физические лица	28%	29%	31%	32%	33%	35%	200 001р.	до 700 000р.	1 поручитель до 400 000 руб. 2 поручителя от 400 001 руб	
	Добросовестные заемщики(2*), вкладчики(3*), работники бюджетных организаций (4*)	26%	27%	29%	30%	31%	33%	300 001р.	до 1 500 000р.	2 поручителя или залог недвижимого имущества	
	Зарплатные клиенты (5*)	1 группы	23%	24%	25%	26%	28%	29%	500 001р.	до 3 000 000р.	от 500 001 руб. до 1 500 000 руб. – поручительство 2-х физических лиц ИЛИ залог недвижимого имущества с залоговой стоимостью (7*) не менее суммы запрашиваемого кредита ИЛИ поручительство 1-го физического лица и залог недвижимого имущества; от 1 500 001 руб. до 3 000 000 руб. – залог недвижимого имущества с залоговой стоимостью (7*) не менее суммы запрашиваемого кредита.
		2 группы	22,5	22,5%	23,5%	24,5%	24,5%	25,5%	500 001р.		
		3 группы	22%	22%	23%	24%	24%	25%	750 001р.		
											от 750 001 руб. до 2 000 000 руб. – поручительство 1-го физического лица ИЛИ залог недвижимого имущества с залоговой стоимостью (7*) не менее суммы запрашиваемого кредита; от 2 000 001 руб. до 3 000 000 руб. – залог недвижимого имущества с залоговой стоимостью (7*) не менее суммы запрашиваемого кредита.

### 3. Кредитный продукт: "Активный пенсионный"

Сроки кредита	Категории заемщиков	Процентные ставки						Минимальная сумма	Максимальная сумма (1*)	Обеспечение/ Периодичность погашения основного долга, способ расчета платежей
		Со страхованием			Без страхования					
		от 3-12 мес.	от 13-24 мес.	от 25-60 мес.	от 3-12 мес.	от 13-24 мес.	от 25-60 мес.			
от 3 мес. до 5 лет	Пенсионеры (6*)	23%	24%	25%	26%	28%	29%	20 000р.	до 3 000 000р.	<p><i><u>Ежемесячно,</u></i> <i><u>Аннуитетные платежи</u></i></p> <p>- до 300 000 руб. - без обеспечения;                      - от 300 001 руб. до 1 500 000 руб. – поручительство 2-х физических лиц ИЛИ залог недвижимого имущества с залоговой стоимостью (7*) не менее суммы запрашиваемого кредита ИЛИ поручительство 1-го физического лица и залог недвижимого имущества                      - от 1 500 001 руб. до 3 000 000 руб. – залог недвижимого имущества с залоговой стоимостью (7*) не менее суммы запрашиваемого кредита.</p>

(1\*) При кредите со страхованием сумма страховой премии включается в сумму кредита. В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита, максимально доступная клиенту сумма кредита увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.

(2\*) Добросовестные заемщики – имеющие положительную кредитную историю. Под положительной кредитной историей считается наличие сведений о надлежащем исполнении обязательств (отсутствие или наличие просрочки общей продолжительностью не более 30 дней за последние 365 календарных дней) по погашенным или действующим, сопоставимым по сумме, кредитам в любом российском банке со сроком обслуживания не менее 6 месяцев. Сопоставимым по сумме кредитом считается кредит на большую сумму, но не более чем на 50% или меньшую сумму от суммы кредита по справке о кредитной истории.

(3\*) Вкладчики – клиенты Банка, заключившие с Банком договор банковского вклада на сумму не менее 50000 руб./1500 долларов США/1200 Евро, условиями которого расходные операции не предусмотрены, с момента открытия которого прошло не менее 2 месяцев.

(4\*) Работники бюджетных учреждений и организаций – физические лица, работающие по трудовому договору в бюджетном учреждении (организации).

Бюджетным учреждением признается некоммерческая организация, созданная Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий соответственно органов государственной власти (государственных органов) или органов местного самоуправления в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также в иных сферах.

(5\*) Зарплатные клиенты 1 группы – работники организаций, обслуживающихся в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО по Договору о взаимодействии в части обеспечения расчетов с работниками организации при выплате заработной платы, денежных поощрений и других выплат в рублях (Зарплатный проект);  
 Зарплатные клиенты 2 группы – работники организаций, обслуживающихся в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО по Договору о взаимодействии в части обеспечения расчетов с работниками организации при выплате заработной платы, денежных поощрений и других выплат в рублях (Зарплатный проект), не относящиеся к 1-й группе. Перечень зарплатных организаций 2 группы утверждается Банком;

Зарплатные клиенты 3 группы – работники организаций, обслуживающихся в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО по Договору о взаимодействии в части обеспечения расчетов с работниками организации при выплате заработной платы, денежных поощрений и других выплат в рублях (Зарплатный проект), не относящиеся к 1-й и 2-й группе. Перечень зарплатных организаций 3 группы утверждается Банком.

Также к зарплатным организациям 1 группы, с условием страхования относятся следующие работники предприятий: в Дополнительном офисе в г. Ленск - работники предприятий входящих в структуру ОАО «Сургутнефтегаз», АК «АЛРОСА» (ОАО), ООО «Востокнефтепровод», АК «Транснефть»; в Дополнительном офисе г. Мирный - для работников предприятий входящих в состав АК «АЛРОСА» (ОАО), в Операционных офисах г. Якутска и Головном офисе, для сотрудников фирмы «Мясной двор» (ИП Петров Спартак Иванович, ИП Макаров Айаал Григорьевич, ИП Осипов Петр Макарович, ИП Бястинов Дьулустан Герасимович, СХПК «Тумэн», СХПК «Тумэн» с условиями предоставления заверенной трудовой книжки, справки о доходах по форме Банка за последние 6 месяцев, под обеспечение ИП Макарова А.Г. и ИП Петрова С.И. Без страхования указанные сотрудники относятся к категории заемщиков «Физические лица».

(6\*) Пенсионеры – пенсионеры, имеющие пенсионные поступления на лицевой счет в Банке, а также пенсионеры предоставившие расписки-уведомления Пенсионного фонда о получении заявления на перечисление пенсии в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО.

(7\*) Залоговая стоимость – стоимость имущества, являющегося предметом залога при предоставлении кредита, определяемая по соглашению сторон.

**Общий лимит ссудной задолженности без обеспечения (включая лимит по кредитной карте и «овердрафту» по договору обслуживания зарплатной карты) одного заемщика – физического лица не может превышать:**

**- 500 000 руб. - для категории заемщиков «Зарплатные клиенты» 1 и 2 группы;**

**- 750 000 руб. - для категории заемщиков «Зарплатные клиенты» 3 группы;**

**- 300 000 руб. - для категории заемщиков: «Добросовестные заемщики», «Вкладчики», «Работники бюджетных организаций», «Пенсионеры».**

**- 200 000 руб. - для категории заемщиков «Физические лица»;**

За несвоевременную оплату кредита начисляется неустойка в размере **0,05 (Ноль целых пять сотых)** % от суммы просроченного платежа за каждый день нарушения обязательств, с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором, по дату погашения просроченной задолженности (включительно).

**Необходимые документы (возможно предоставление дополнительных документов по запросу банка):**

1. Копия паспорта гражданина РФ (все листы) с предъявлением оригинала документа;
2. Копия трудовой книжки, заверенная работодателем (кроме зарплатных клиентов – обслуживающихся на зарплатном проекте Банка) (действительна 2 недели с даты заверения);
3. Справка о доходах по форме 2-НДФЛ за последние 6 месяцев (кроме зарплатных клиентов – обслуживающихся на зарплатном проекте банка АЭБ при наличии поступлений заработной платы на карту АЭБ не менее 6 месяцев);
4. По «Добросовестным заемщикам» - справка с банков о кредитной истории /справка с БКИ (кроме кредитов, предоставленных АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО).
5. По «Пенсионерам» - копия пенсионной книжки и расписка-уведомление Пенсионного фонда о получении заявления на перечисление пенсии в АКБ «Алмазэргиэнбанк» ОАО (кроме пенсионеров, имеющих пенсионные поступления на лицевой счет в Банке).

**Основные требования к Клиенту:**

1. Наличие постоянной регистрации:

- в офисах Банка в г. Якутск – регистрация в г. Якутск, его пригородах или в районе (улусе) Республики Саха (Якутия), где зарегистрированы дополнительные офисы Банка. **Для зарплатных клиентов допускается регистрация на всей территории Республики Саха (Якутия);**
- в дополнительных офисах Банка в районах, улусах РС (Я) – регистрация в пределах района (улуса), где зарегистрирован соответствующий дополнительный офис.
- в операционном офисе в г. Хабаровск – регистрация в г. Хабаровск.

2. Наличие постоянного места работы и/или дохода;

3. Стаж на последнем месте работы не менее 6 месяцев;

4. Возраст заемщика на момент выдачи кредита должен составлять не менее 23 лет, и не должен превышать 65 лет на момент погашения кредита;

5. Возраст поручителей на момент выдачи кредита Заемщику должен составлять не менее 23 лет, и не должен превышать 65 лет.

6. Отсутствие просроченной задолженности по действующим кредитам.