

<b>Акционерный коммерческий банк "Алмазэргиэнбанк" Акционерное общество</b> Генеральная лицензия ЦБ РФ №2602 от 08.06.2015г. 8 800 100 3422, call - центр 34 22 22 677000 Республика Саха (Якутия), г.Якутск, пр.Ленина д.1 www. albank.ru			
<b>Общие условия</b> <b>по кредитному продукту "АКТИВНЫЙ ПЕНСИОННЫЙ"</b>			
<b>«УТВЕРЖДЕНО»</b> <b>Решением Правления Банка</b> <b>Протокол Правления № 54, от 27 марта 2014 г.</b> <b>Кредит введен в действие с 1 апреля 2014 г.</b>			
<b>Внесены изменения</b> <b>Решением Комиссии по новым продуктам</b> <b>Протокол № 17 от 25.03.2020 г.</b>			
<b>Указанные условия действительны с 01.04.2020 г.</b>			
<b>Вид потребительского кредита</b>		Потребительский кредит на неотложные нужды	
<b>Валюта кредита</b>		Рубли РФ	
<b>Минимальная сумма кредита</b>		5 000	
<b>Максимальная сумма (1*):</b>		1 500 000	
<b>Срок кредита</b>		от 3 месяцев до 5 лет	
<b>Комиссия за выдачу кредита</b>		отсутствует	
<b>Категория заемщиков</b>	<b>Максимальная сумма (1*) кредита без обеспечения</b>	<b>Максимальная сумма (9*) кредита под поручительство одного физического лица</b>	<b>Максимальная сумма (10*) кредита под поручительство двух физических лиц</b>
<b>Пенсионеры АЭБ (3*)</b>	до 700 000	от 700 001 до 1 000 000	от 1 000 001 до 1 500 000
<b>Пенсионеры (4*)</b>	до 500 000	от 500 001 до 1 000 000	от 1 000 001 до 1 500 000
Кредит оформляется в структурных подразделениях АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, кроме представительства в г. Москва			
Общий лимит ссудной задолженности без обеспечения по всем кредитным продуктам Банка (включая лимит по кредитной карте и «овердрафту» по договору обслуживания зарплатной карты) одного заемщика – физического лица не может превышать (1*): - 700 000 руб. - для категории заемщиков: «Пенсионеры АЭБ»; - 500 000 руб. - для категории заемщиков: «Пенсионеры».			
<b>Процентные ставки</b>			
<b>Категория заемщиков / Срок кредита</b>	<b>Процентные ставки при согласии заемщика на страхование от несчастных случаев / страхование от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы, % годовых (2*)</b>		
	<b>До 300 000 рублей (Включительно)</b>		<b>Свыше 300 000 рублей</b>
	От 3 мес. до 1 года	От 1 года до 5 лет	От 3 мес. до 1 года От 1 года до 5 лет
<b>Пенсионеры АЭБ (3*)</b>	12.00%	14.00%	13.50%
<b>Пенсионеры (4*)</b>	13.00%	14.50%	14.00%
(2*) Плюс 4 процентных пунктов при отказе от страхования от несчастного случая и/или от финансовых рисков, связанных с потерей работы, а также в случае неисполнения Клиентом обязанности по непрерывному личному страхованию, а именно в случаях: - отказа от пролонгации срока действия договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен истекшего договора иного договора страхования, соответствующего требованиям Банка); - расторжения договора страхования в период действия кредитного договора (без одновременного заключения взамен прекращенного договора иного договора личного страхования, соответствующего требованиям Банка).			
<b>Диапазон значений Полной стоимости кредита</b>			
<b>Итоговый Диапазон значений Полной стоимости кредита</b>	11,607% - 18,373%		
<b>Возраст на момент предоставления кредита</b>		не менее 23 лет (11*)	
<b>Возраст на момент возврата кредита по договору</b>		не более 75 лет	
<b>Регистрация (6*)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Регистрация и фактическое место жительства в любом районе (улусе) Республики Саха (Якутия), где расположен офис Банка, а также Амгинский улус, Усть-Алданский улус, г. Хабаровск, г. Владивосток;</li> <li>• Для категории заемщиков "Пенсионеры АЭБ" (3*) допускается регистрация на всей территории Республики Саха (Якутия).</li> </ul>		
Наличие постоянного места работы и/или дохода			
Отсутствие просроченной задолженности по действующим кредитам			
<b>Требуемые документы заемщика / созаемщика / поручителя (5*)</b>			
Анкета-заявление;			
Копия паспорта гражданина РФ (все листы) с предъявлением оригинала документа;			
Копия пенсионного удостоверения (при наличии) / справка из территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации или иного органа, осуществляющего пенсионное обеспечение и справка с указанием размера пенсии (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) / ежемесячного пожизненного содержания судей за последний начисленный месяц из отделения Пенсионного фонда РФ / ГАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Саха (Якутия)» / государственного органа, осуществляющего пенсионное обеспечение (по старости, за выслугу лет, по инвалидности), ежемесячное пожизненное содержание судей / выписки по счету из Банка с указанием назначения платежа;			
<i>Дополнительные документы для учета доходов помимо пенсионных выплат/ежемесячного пожизненного содержания судей:</i>			
Копия трудовой книжки/трудового договора, заверенная работодателем (кроме зарплатных клиентов - обслуживающихся на зарплатном проекте Банка) (действительна 2 недели с даты заверения) И/ИЛИ иные документы подтверждающие трудовую занятость (свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, договор подряда и иные договора)			
Справка о доходах по форме 2-НДФЛ И/ИЛИ иные доходы, подтвержденные документально:			
- При стаже на текущем месте работы более 12 месяцев: Справка о доходах по форме 2-НДФЛ И/ИЛИ иные доходы, подтвержденные документально за последние 12 месяцев (кроме зарплатных клиентов – обслуживающихся на зарплатном проекте банка АЭБ при наличии поступлений заработной платы на карту АЭБ за последние 12 месяцев);			
- При стаже на текущем месте работы от 3 месяцев до 12 месяцев (включительно): Справка о доходах по форме 2-НДФЛ И/ИЛИ иные доходы, подтвержденные документально за последние 3-12 месяцев (кроме зарплатных клиентов – обслуживающихся на зарплатном проекте банка АЭБ при наличии поступлений заработной платы на карту АЭБ за последние 3-12 месяцев);			
Возможно предоставление дополнительных документов по запросу Банка			
<b>Получение и обслуживание кредита</b>			
<b>Срок рассмотрения кредитной заявки</b>	В течение 15 рабочих дней с момента предоставления в Банк полного пакета документов.		
<b>Порядок получения потребительского кредита</b>	Получить кредит можно в течение 1 (одного) календарного месяца с даты принятия Банком положительного решения о предоставлении кредита. Клиент имеет право отказаться от кредита в течение срока действия положительного решения Банка о предоставлении кредита и до зачисления Банком на счет клиента суммы кредита (то есть до выдачи кредита).		
<b>Способ предоставления потребительского кредита</b>	Единовременное перечисление суммы кредита на текущий банковский счет не позднее 3 (трех) рабочих дней после подписания кредитного договора		
<b>Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита и процентов по кредиту</b>	Ежемесячно		
<b>Порядок погашения кредита</b>	Аннуитетными (равными) платежами / Дифференцированными платежами		
<b>Порядок уплаты процентов</b>	Начисляются на остаток ссудной задолженности, погашаются ежемесячно в составе аннуитетного платежа / дифференцированного платежа		
<b>Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом, или порядок ее определения</b>	Проценты за пользование Кредитом начисляются Банком, начиная с даты, следующей за датой предоставления Кредита		

Условия досрочного погашения	Осуществляется по письменному заявлению клиента, предоставленному в Банк не менее чем за 3 (три) рабочих дня до указанной в заявлении даты полного или частичного погашения кредита. Без комиссии. Заемщик имеет право вернуть досрочно всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования: - в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита; - в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита, предоставленного на определенные цели (целевой кредит).
Неустойка за несвоевременное погашение кредита (ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита)	0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день нарушения обязательств, с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной кредитным договором, по дату погашения просроченной задолженности (включительно). При исчислении неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде, а в году – действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).
Способы возврата потребительского кредита, уплаты процентов по нему.	Внос наличных денежных средств на текущий банковский счет, открытый в рамках кредитного договора: - через кассы или устройства приема платежей Банка - бесплатно; Иные способы зачисления на счет, включая безналичные переводы согласно тарифам банка, осуществляющего безналичный перевод и Тарифам Банка за зачисление денежных средств на банковский счет.
Подсудность споров по искам кредитора к заемщику	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику по месту нахождения Кредитора, по спорам по защите прав потребителя - по месту нахождения Истца
<b>Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</b>	
Договор текущего банковского счета (для получения кредита и оплаты по нему).	
Дополнительное(ые) соглашение(я) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита.	
Клиент имеет право отказаться от подписания Дополнительного(ых) соглашения(ний) к имеющемуся(имся) на момент получения кредита договору(ам) текущего(их) банковского(их) счета(ов), банковского(их) вклада(ов) об осуществлении без распоряжения клиента списания денежных средств на погашение кредита путем подписания заявления при подписании Кредитного договора.	
<b>Информация о страховании</b>	
<b>Плата за оформление полиса индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев / страхования от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы (7*):</b>	
По программе "Страхование от несчастных случаев"	2,2% - 3% годовых (8*)
По программе "Страхование от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы"	3% годовых
Уступка Банком третьим лицам прав (требований) по настоящему договору	не запрещена
<b>БАНК УВЕДОМЛЯЕТ О СУЩЕСТВОВАНИИ РИСКА НЕИСПОЛНЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА И ПРИМЕНЕНИЯ К ЗАЕМЩИКУ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ, ЕСЛИ СУММА ВСЕХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО ВСЕМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ) ЗАЕМЩИКА ЗА ГОД, ПРЕВЫШАЕТ 50% ОТ ЕГО ГОДОВОГО ДОХОДА</b>	
<b>БАНК УВЕДОМЛЯЕТ О ВОЗМОЖНОМ УВЕЛИЧЕНИИ СУММЫ РАСХОДОВ ЗАЕМЩИКА ПО СРАВНЕНИЮ С ОЖИДАЕМОЙ СУММОЙ РАСХОДОВ В РУБЛЯХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ ПЕРЕМЕННОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ, А ТАКЖЕ УВЕДОМЛЯЕМ О ТОМ, ЧТО ИЗМЕНЕНИЕ КУРСА ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЫ В ПРОШЛОМ НЕ СВИДЕТЕЛЬСТВУЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЕЕ КУРСА В БУДУЩЕМ, И ИНФОРМИРУЕМ О ПОВЫШЕННЫХ РИСКАХ ЗАЕМЩИКА, ПОЛУЧАЮЩЕГО ДОХОДЫ В ВАЛЮТЕ, ОТЛИЧНОЙ ОТ ВАЛЮТЫ КРЕДИТА (ЗАЙМА).</b>	
(1*) В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита/ общий лимит ссудной задолженности без обеспечения, максимально доступная клиенту сумма кредита/общий лимит ссудной задолженности без обеспечения увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.	
(2*) Плюс 4 процентных пунктов при отказе от страхования от несчастного случая и/или от финансовых рисков, связанных с потерей работы.	
(3*) Пенсионеры АЭБ - работающие или неработающие физические лица, получающие пенсию (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) и физические лица, получающие ежемесячное пожизненное содержание судей на лицевой счет, открытый в АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО, а также физические лица, предоставившие документ подтверждающий перечисление пенсии (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) / ежемесячное пожизненное содержание судей на лицевой счет, открытый в АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО	
(4*) Пенсионеры - работающие или неработающие физические лица, находящиеся на пенсионном обеспечении (по старости, за выслугу лет, по инвалидности) и физические лица, получающие ежемесячное пожизненное содержание судей	
(5*) Общее количество заемщиков по одному кредитному договору - не более 3 (трех) человек	
(6*) При наличии временной регистрации кредит может быть предоставлен на срок, не превышающий срок действия временной регистрации заемщика.	
(7*) При согласии клиента на присоединение к договору индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев / страхования от несчастных случаев и финансовых рисков, связанных с потерей работы	
(8*) При согласии клиента на присоединение к договору индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев в СК "Гелиос" и АО ГСК "Югория" плата за оформление страхового полиса составит 3% годовых. При согласии клиента на присоединение к договору индивидуального страхования заемщиков от несчастных случаев в CAO "ВСК" плата за оформление страхового полиса составит 2,2% годовых.	
(9*) В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита, при поручительстве одного физического лица, максимально доступная клиенту сумма кредита увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.	
(10*) В случае, если при заключении договора страхования сумма кредита с учетом части, направляемой на оплату страховой премии, превышает максимально доступную клиенту сумму кредита, поручительстве двух физических лиц, максимально доступная клиенту сумма кредита увеличивается на величину, необходимую для оплаты страховой премии.	
(11*) Возраст на момент предоставления кредита для категории Пенсионеры АЭБ - не менее 21 года.	