

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Председателя Правления №1154 от 31.10.2022

Приказом Председателя Правления №1157 от 01.06.2023

Приказом Председателя Правления №1820 от 18.08.2023

Указанные условия действительны с 01.06.2023

Указанные условия действительны с 20.09.2023

Приказом Председателя Правления №2395 от 31.10.2023

Указанные условия действительны с 01.11.2023

Приказом Председателя Правления №2818 от 20.12.2023

Указанные условия действительны с 21.12.2023

ПАСПОРТ ПРОДУКТА "Экспресс-кредит для МСП"

| № | Параметр | Содержание параметра |
|--|-----------------------------------|---|
| 1 | Цель кредита | Целевое направление* |
| | | 1.1. На пополнение оборотных средств |
| | | 1.2. на приобретение недвижимости |
| | | 1.3. на приобретение основных средств (кроме недвижимости), в т.ч.: - оборудование, транспортные средства, спец.техника и т.п. - на модернизацию/реконструкцию основных средств, строительство недвижимости |
| | | 1.4. На исполнение государственного, муниципального контракта |
| 1.5. На исполнение государственного, муниципального контракта до 30% от суммы контракта (без залога) | | |
| 2 | Форма предоставления | Срочный кредит/невозобновляемая кредитная линия |
| 3 | Валюта кредита | Рубли РФ |
| 4 | Процентная ставка | 23-25%** |
| 5 | Сумма кредита | До 20 млн рублей |
| 6 | Порядок погашения основного долга | Аннуитетные платежи/дифференцированные/индивидуальные |
| 7 | Порядок погашения процентов | Ежемесячно |
| 8 | Комиссионные сборы | В соответствии с тарифами комиссионного вознаграждения АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО |
| 9 | Обеспечение по кредиту | 1) Обязательное обеспечение: Поручительство физических лиц а) для юридических лиц: - поручительство конечных бенефициаров на всю сумму обязательств по кредиту; в случае наличия нескольких бенефициаров требуется поручительство такого количества физических лиц, чтобы совокупная доля этих лиц в уставном капитале превышала 75%; - поручительство единоличного исполнительного органа (руководителя) на всю сумму обязательств по кредиту б) для индивидуальных предпринимателей: - обязательно предоставление поручительства одного из членов семьи заемщика на всю сумму обязательств по кредиту. Предоставление поручительства третьего лица-физического лица возможно в случае невозможности предоставления поручительства ни одним из членов семьи заемщика Дополнительное обеспечение (за исключением целевого направления 1.5): 2.1.) Обеспечение по требованию банка при сумме кредита от 5 млн. руб. 2.2.) Поручительство гарантийных фондов при сумме кредита от 5 млн. руб. 3) При совокупной задолженности заемщика в Банке более 20 млн. руб. и/или сроке более 2 лет требуется твердый залог - обеспеченность не менее 50% (кроме п. 1.2 и 1.3) 4) На цели, предусмотренные п. 1.2 и п. 1.3 требуется залог приобретаемого имущества**** |
| 10 | Страхование | Страхование жизни Заемщика/Собственника бизнеса по желанию на весь срок кредита Страхование имущества по требованию Банка |
| 11 | Требования к заемщику | 1) Принадлежность к субъектам МСП 2) Гражданство и регистрация на территории РФ, возраст до 67 лет (для ИП) 3) Сроки ведения бизнеса: - для сезонной деятельности – не менее 24 месяцев; - при отсутствии сезонности – не менее 12 месяцев. |
| 12 | Размер штрафных санкций | Неустойка (пени) в размере 0,2% на сумму невозвращенного кредита и/или не уплаченных процентов за каждый день просрочки |
| 13 | Дополнительная информация | 1) На пополнение оборотных средств: - Возможность получить до 20% от суммы кредита на пополнение оборотных средств наличными (до 1 млн. рублей), путем снятия через расчетный счет, открытый в Банке, по условиям расчетно-кассового обслуживания в соответствии с тарифами Банка и с учетом рекомендованных ограничений по снятию наличных в совокупности за 1 календарный месяц - При получении кредита на пополнение оборотных средств без подтверждения целевого использования кредитных средств процентная ставка увеличивается на 2 п.п. 2) На инвестиционные цели: Первоначальный взнос не менее 10% от стоимости приобретаемого оборудования/недвижимости (не требуется при предоставлении дополнительного залога) |

*Кредитные средства не могут быть направлены на:

1. Направление кредитных средств на погашение займов/обязательств, в том числе погашение займов/обязательств третьих лиц перед Банком либо перед другими кредитными организациями
2. Предоставление займов третьим лицам
3. Приобретение и (или) погашение эмиссионных ценных бумаг
4. Осуществление вложений в уставные капиталы других юридических лиц
5. Выкуп собственных акций или долей в уставном капитале
6. Осуществление благотворительности

** Возможность получить кредит на пополнение оборотных средств без подтверждения целевого использования по ставке 21%

Возможно снижение процентной ставки суммарно до 0.25% годовых в следующем случае:

- при соответствии заемщика ESG-профилю заемщика по 6 и более показателям согласно ESG-анкете Банка, утв. Приложением 2 к настоящему паспорту, процентная ставка уменьшается на 0.25% (необходимо пройти анкетирование на сайте <https://albank.ru/ru/corp/opros/esg/>, либо пройти анкетирование в соответствии с Приложением 2 к настоящему паспорту).

*** В случае задержки (переноса) поступления денежных средств, предусмотренных по госконтракту, на оплату основного долга, Банк вправе перенести срок оплаты основного долга в рамках кредитного договора на срок не более 6 мес. Перенос срока оплаты производится при наличии соответствующего заявления от Клиента с обоснованием причины, с приложением всех соответствующих подтверждающих документов. Указанный перенос срока оплаты может быть осуществлен не более 1 раза за весь срок действия кредитного договора.

**** По приобретаемым за кредитные средства оборудованию, транспортным средствам, специализированной технике (движимому имуществу) год выпуска должен быть не старше 3-лет на дату принятия решения УОБ.

ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ

| Фактор | № | Показатель | Критерий | Фактическое подтверждение | Соответствие |
|----------|-----|---|--|---|--------------|
| Фактор E | 1. | Средства в составе расходов предприятия, направленные на водо- и энергообережение за последний год. | Средства, направленные на модернизацию оборудования, применение водо- и энергооберегающих технологий, использование высокоэкономичной техники с низким водопотреблением и энергопотреблением класса «А», «А+» и т.д. за последний год. | Появление, счета, договоры, акты, чеки, платежные поручения, счета, иные документы | Да (-0) |
| | 2. | Рациональное управление отходами и переработка отходов | Организация раздельного сбора, утилизации мусора, сдачи отдельных фракций на переработку и т.д. на текущую дату | Действующий договор с компанией по утилизации отходов, счета на оплату, иные документы, подтверждающие утилизацию и/или рациональное управление отходами и их переработку | Да |
| | 3. | Средства в составе расходов, направленные на экологические инициативы за последний год | Средства, направленные на участие, организацию инициативных добровольных экологических мероприятий, проектов, инициатив за последний год. | Счета, акты, чеки, платежные поручения и иные документы, подтверждающие направление средств на экологические инициативы (в документах должно быть четко и понятно отражена связь с экологической инициативой) | Да (-0) |
| Фактор S | 4. | Отсутствие штрафов и предписаний по охране здоровья, труда и безопасности труда на текущую дату | Соблюдение требований по пожарной безопасности, Инспекции труда, Роструда, Ростехнадзора и т.д. на текущую дату | Отсутствие актов, предписаний, завлечен в свободной форме об отсутствии нарушений на текущую дату | Да |
| | 5. | Отсутствие задолженности по выплате обязательных социальных взносов на текущую дату | Страховые взносы в ФСС, обязательное пенсионное страхование | Справка налогового органа о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого счета налогоплательщика по состоянию на текущую дату, выданная не ранее, чем за 5 рабочих дней до даты представления в Банк (справка действует 1 месяц с даты выдачи) | Да |
| | 6. | Средства в составе расходов предприятия, направленные на благотворительность и социальные инициативы за последний год | Средства, направленные на благотворительные и социальные инициативы, проекты. | Счета, договоры, акты, чеки, платежные поручения и иные документы, подтверждающие направление средств на благотворительность, инициативы (в документах должно быть четко и понятно отражена связь с благотворительностью и/или социальной инициативой) | Да (-0) |
| | 7. | Средства в составе расходов, направленные на обучение персонала за последний год | Средства, направленные на обучение персонала | Счета, договоры, акты, чеки, платежные поручения, счета и иные документы, подтверждающие направление средств на обучение персонала Учитывается только обучение, оплаченное работодателем, обязательное обучение не учитывается. | Да |
| Фактор G | 8. | Отсутствие задолженности по налогам и сборам на текущую дату | Отсутствие задолженности по налогам и сборам | Справка налогового органа о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого счета налогоплательщика по состоянию на текущую дату, выданная не ранее, чем за 5 рабочих дней до даты представления в Банк (справка действует 1 месяц с даты выдачи) | Да |
| | 9. | Прозрачность | Раскрытие финансовой и нефинансовой информации о деятельности компании на официальном сайте, доступность информации для клиентов. | Фактор учитывается только в случае, если отчетность (финансовая/нефинансовая) выгружена на сайт и доступна для всех пользователей (включая неавторизованных). Также этот фактор учитывается только в случае наличия активных аккаунтов в соцсетях, живого сайта с регулярными новостями и т.д. | Да |
| | 10. | Признание | Сведения об общественных достижениях, наградах за последний год | Копии благодарственных писем, грамот, наград и т.д. | Да |